

EL BAREU

Un rial al límit pendent d'una canalització que no arriba | Reportatge a les pàgines 4-5

OPINIÓ

El petit comerç ens fa grans!

pàg. 2

L'ACTUALITAT

Ordenances i pressupostos pàg. 3

L'habitatge social pàg. 7

L'ENTREVISTA

Gloria Beltrán
T treballadora del SAD

pàg. 6

LA CONTRA

LA FEINA FETA
L'oposició constructiva també dona fruits

pàg. 8

Què és L'areny

En un poble la proximitat, la participació i la comunicació són fonamentals. Des de la **Cup d'Arenys de Mar** ens emociona pensar que tenim moltes coses a explicar-te i molts projectes per ensenyar-te. Projectes que volen portar-nos a un Arenys de tothom i per a tothom. És per aquest motiu que hem decidit crear **L'Areny**. Una publicació semestral que esperem que t'aproximi a la nostra política i et recordi que la teva opinió compta i la teva força suma.

Redacció: CUP Arenys de Mar

Disseny i maquetació: CUP Arenys de Mar

Fotografia: CUP Arenys de Mar

Pots enviar els teus suggeriments a: www.cuparenysdemar.cat

L'agenda

20 de Desembre

Brindis de Nadal a la plaça del Mercat

Febrer / Març

13ª Calçotada Popular per la Independència

11 d'Abril

Homenatge a Guillem Agulló

23 d'Abril

Sant Jordi a la placeta

1 de maig

Totes al carrer!

Estigues atent a les nostres xxss, per a actes i assemblees i altres activitats!



ARENYS DE MAR

SEGUEIX-NOS A:
@cuparenysdemar



arenysdemar@cup.cat
www.cuparenysdemar.cat

El petit comerç ens fa grans!

Recentment hem vist com han baixat persiana de forma permanent diversos establiments de la nostra vila, que, per molts, han estat presents quasi tota la nostra vida. Aquests comerços, que anomenem de forma col·loquial com a petit comerç, ens han fet grans a molts arenencs i arenenques i, de retruc, també a la història d'Arenys. Però no només parlem de "botigues", sinó que també parlem d'oficis que són indispensables pel dia a dia de la vila: el i la llibretera, l'impressor, la modista, el pastisser o l'adroguer. Persones que viuen de cara al públic i que ofereixen un servei més enllà de despatxar darrere un taulell; ofereixen confiança, proximitat, tertúlia, saviesa i bon fer en el tracte comercial.

Se'ns fa estrany que aquests oficis imprescindibles no tinguin un relleu, encara que no sigui generacional. Ens fa pensar en les dificultats que tenim els joves per tirar endavant petites empreses o comerços. A banda de la burocràcia maleïda, també hi ha els

preus dels lloguers, sobretot aquells espais a la Riera que compten amb uns preus desorbitats. No diem res de nou quan veiem molts locals buits en zones que, aparentment, són llamineres per ser cèntriques i ben posicionades. Quan ens informem sobre el preu de lloguer, perquè cap és a la venda, s'enfilen a més de 1500 € mensuals i fins a 3000 €. Amb aquest ofec econòmic, anem perdent un llençol a cada bugada i veiem com aquelles botigues familiars, de gent de la vila, acaben transformant-se en establiments massius de cadenes i franquícies despersonalitzades. I com aquest exemple, també passa al Mercat Municipal, que cada parada que tanca és un crit desesperat de renovació i cura que no veiem que es doni des del consistori però tampoc des de la població en general.

Per altra banda, i per sort, encara mantenim un petit eix comercial molt identificatiu i propi. També hi ha qui emprèn aventures i obre nous comerços que esperem que ens acompanyin, almenys, tota la nostra vida.

HI ESTEM TREBALLANT

Trepitjar el carrer dona sentit al nostre projecte

En els últims mesos, el grup municipal de la CUP ens hem centrat a escoltar moltes veus diverses del món arenenc, ja siguin veïns, entitats, sindicats o departaments varis de l'Ajuntament. Aquesta roda de contactes permanent amb el carrer ens permet copsar la realitat de la vila i, sobretot, les mancances.

El nostre grup municipal té uns objectius molt clars per aquest mandat de majoria absoluta, i aquest contacte amb les entitats ens dona força i consistència en temes que hem de treballar i aconseguir en un cicle polític complex.

Temes cabdals per la vila que dia a dia treballem per posar el nostre gra de sorra des de l'oposició, perquè des de fora de govern també es pot fer molta feina. Prova d'això és la comissió que liderem per canviar el ROM (Reglament orgànic municipal), o les passes fetes per aconseguir una gestió directa de l'aigua. Tenint

en compte que la concessió amb SOREA acaba el 2027, ara cal fer les passes en aquesta direcció per a fer-ho realitat, cal ser valents com a poble i consistori.

També treballem per fer realitat una modificació del POUM (Pla d'ordenació urbanística municipal) actual. La nostra assemblea sempre s'ha mostrat contrària a aquest POUM, per la defensa del territori i la preservació d'espais verds. El nostre objectiu, i així hi treballem, és modificar-lo.

Hi ha molts temes més en els quals treballem cada dia com és el donar resposta als serveis com el CDIAP (Centres de desenvolupament infantil i atenció precoç), el SAD (Servei d'atenció domiciliària), o a les treballadores de l'Ajuntament.

Sempre en contacte constant amb el carrer.



ELS NÚMEROS HO DIUEN TOT

Quants pisos tenim i quina és la seva eficiència energètica?

Hi ha **8.413**
Habitatges familiars

El **74,79%**
s'utilitza com
a habitatge principal

729
Habitatges buits

Només **832**
habitatges han passat
el certificat energètic

Fonts: 2021 - Idescat (Cens de Població i Habitatges) 2023 - Institut Català d'Energia (ICAEN)

NO M'AGRADA

M'AGRADA

L'estigmatització per part del govern dels espais populars i autogestionats. També lamentem que la denegació de l'espai públic de forma arbitrària i sense fonament jurídic. Ens preocupa que això generi precedents. **El carrer és de totes!**

A Arenys tenim una nova entitat per aglutinar iniciatives populars i per a fer xarxa amb el veïnat i les associacions del poble. La participació ciutadana i la generació d'espais comunitaris és sempre una bona notícia. **Benvingut Casal Popular Norai!**

Ordenances i pressupostos

A finals d'any el govern municipal té l'encàrrec d'elaborar les ordenances fiscals i el pressupost per a l'any següent. Es tracta d'aprovar els ingressos i despeses que han de permetre tirar endavant aquells projectes i actuacions emmarcades en el projecte global del mandat, deixant en evidència quines són les prioritats.

Curiosament, i això es repeteix any rere any, les ordenances fiscals, on es determinen els ingressos propis de l'ajuntament, es porten a aprovació per separat del pressupost, que és el que determina l'equilibri entre ingressos i despeses de l'exercici.

Enguany la proposta del govern ve condicionada per la llei europea en matèria de residus, que obliga que sigui el contribuent qui sufragui el 100% del cost del seu tractament. Això té una incidència important a les butxaques dels vilatans.

La majoria absoluta de l'equip del govern al Ple municipal no ofereix gaires alegries als grups de l'oposició. Des de la CUP s'ha demanat que es revisin els trams de la tarificació social de l'escola bressol, i el govern de Junts n'ha fet cas omís.

Quant al pressupost, la CUP ha demanat que en aquest 2025 es tingués en compte el resultat del Pla director de clavegueram, i que es destinessin diners per iniciar les tasques de millora i adequació, si més no de la part classificada com a urgent per la seva perillositat.

També s'ha demanat ampliar la partida del servei d'atenció domiciliària, augmentar personal a l'Arxiu municipal, a intervenció i a urbanisme, entre altres propostes a negociar.

I s'ha insistit en la necessitat de ser més transparents, i aprofitar un moment tan important per convocar l'Audiència Pública que el nostre reglament d'organització municipal (ROM) preveu, per fer conèixer als vilatans temes importants del seu interès.



Foto: CUP Arenys de mar

EL BAREU

un rial al límit pendent d'una canalització que no arriba

El rial del Bareu és un dels pocs rials vius a la nostra població. L'entendem com un espai on conviuen dos eixos: en primer lloc, forma part d'un dels eixos vials més congestionats de la vila i, en segon lloc, és un dels eixos naturals importantíssims ja que aporta aigua i sorra a la nostra platja.

La manera com està urbanitzat aquest Rial el converteix en un dels més virulents quan es produeixen pluges intenses i sobrevingudes, generant-se, així, unes riuades que suposen un risc a tots els nivells. Paradoxalment, no forma part de cap dels mapes de perill i risc d'inundació aprovats per l'Agència Catalana de l'Aigua i, per tant, no forma part de cap pla de gestió del risc d'inundació.

Els arenyencs en general i els veïnat de la zona en concret coneixem les dinàmiques del Rial i tenim establerts mecanismes d'autoprotecció (planxes de fusta als portals, aixopluc i espera, previsió d'aparcament alternatiu al Rial quan es preveuen pluges...) Tot i així, també som conscients que ens trobem davant d'un Rial que ja està al límit. El creixement urbanístic d'Arenys rial amunt, i les urbanitzacions del voltant, ha fet que aquest límit cada vegada es faci més evident. I aquí no podem obviar el canvi climàtic que ja sabem que una de les seves principals conseqüències és la recurrència d'episodis meteorològics adversos, intensos i sobrevinguts.

Des que es van construir l'Escola Sinera i l'Escola bressol Els Colors al capdamunt del Rial, hem pogut veure com el trànsit rodant i a peu d'aquesta avinguda s'ha vist incrementat en els

darrers anys. Ens trobem davant d'un rial potencialment perillós i que alhora és un camí escolar. A més a més, les darreres promocions urbanístiques a la zona del Bareu - Paraiso han provocat un augment d'habitatges i, per tant, de veïns, a una zona ja molt saturada.

No és cap secret que la xarxa de clavegueram a Arenys de Mar està malmesa i envellida, sabem també que el Rial del Bareu és un punt molt sensible. Si

Un altre mal endèmic del Bareu i a l'ombra d'una canalització que no arriba és la deixadesa en la urbanització i la pacificació de la zona.

sumem aquesta claveguera deficient a la pressió de nous habitatges i més veïnat, encara saturem més la xarxa, i ho empitjorem del tot quan el servei de manteniment no arriba arreu, no és suficient. És d'esperar, doncs, que en els propers anys es produeixin problemes atès que la xarxa actual presentarà limitacions per assumir les aigües brutes de tot els habitatges al llarg del rial.

A tot això, les darreres notícies d'un possible trasllat del CAP a la Plaça Lloveras fa entreveure un altre factor que sumarà saturació a la ja existent. I tot això estant a l'espera d'una pacificació de la N-II que encara ara no sabem com influirà en la mobilitat

a Arenys de Mar i d'una canalització del Bareu de la qual el veïnat no en sap pràcticament res i sembla que el més calent és a l'aigüera. La canalització del Bareu és una obra que preocupa molt els veïns i el petit comerç que hi ha. D'una banda, per la complexitat tècnica que suposa i, per una altra, per la manca d'informació al respecte d'aquesta. En aquest sentit considerem que cal més transparència i urgeix explicar en audiència pública la situació actual del projecte, el calendari de l'obra i la previsió econòmica i tècnica del manteniment que aquesta obra haurà de menester.

Un altre mal endèmic del Bareu i a l'ombra d'una canalització que no arriba és la deixadesa en la urbanització i la pacificació de la zona. L'excusa d'estar pendents d'una macroobra ha fet que no es treballi suficientment l'organització del trànsit rodant. És sabut que en hores punta el trànsit al Rial és un caos així com tampoc es treballa i es cuida el manteniment de les voreres, la senyalització del camí escolar, la senyalística relativa al perill per riuades i inundacions entre d'altres aspectes. I en aquesta qüestió, l'Ajuntament sí que en té competències, així com una bossa de diners que haurien d'estar a disposició per aquestes millores urbanístiques.

Certament, hi ha molts aspectes sobre la taula en relació el veïnat del Bareu, abordar-los tots alhora implica molt d'esforç per part de tothom, d'institucions com també del veïnat, però no fer res és deixar que la població pateixi i malvisqui en una situació que cada dia està més al límit.



Foto: CUP Arenys de mar

“No faig un servei ni millor ni pitjor perquè estigui contractada. LA MEVA HUMANITAT VA PER DAVANT”

La Gloria (56 anys) ha passat per tota classe de feines, des de ballarina, dependenta d'una botiga fins a propietària d'una cafeteria. Finalment, fa tres anys va descobrir la seva professió: cuidadora de gent gran.

Vivim en una de les societats més envellides del món, la nostra vida cada vegada és més llarga i amb ella augmenten les nostres necessitats. A Arenys de Mar tenim una de les poblacions més envellides del Maresme, fins a un 22% dels seus habitants. Però qui els cuida? Qui els acompanya en aquest procés de fer-se grans? Qui ajuda les famílies que no es poden fer càrrec de tots els seus avis i àvies? Aquestes són les treballadores del SAD.

La Glòria Després de formar-se a una acadèmia del SOC va entrar a treballar per l'empresa propietat de la seva formadora. Mesos després, ella amb altres companyes, van denunciar que l'empresa estava abusant d'elles. Un negoci avalat per la Generalitat i que des de l'Ajuntament es recomanava a aquelles famílies que no podien ser ateses pel SAD municipal.

En quin punt esteu ara mateix?

Tenim una entrevista amb l'alcalde perquè ens presenti l'empresa que tenen contractada i aquesta ens contracti, com una forma d'aval. Una situació molt incòmoda per nosaltres perquè al final és l'alcalde qui hauria de saber el que passa al seu poble i això, en el nostre cas, no ha passat. Nosaltres, vam guanyar un judici, ens hem quedat sense feina i ara estem pendents de l'alcalde i la "bona voluntat" d'una empresa per poder treballar.

Com funciona el servei de les cures? Entenem que l'Ajuntament ofereix un servei privat per cuidar la gent gran?

Primer, cal especificar que estem parlant d'un servei bàsic de qual-sevol ésser humà que es fa vell. Tu no pots fer les coses sola des d'un grau de dependència molt elevat: necessites ajuda per anar al lavabo, per fer-te el dinar, acompanyament psicològic,... Al final, hi ha molta gent que està molt sola perquè les famílies arriben fins on arriben, tot està individualitzat i tothom fa en la mesura que la societat li permet. ... Quan una persona necessita aquest servei rep uns diners de la Generalitat

o de la Diputació. Aquests diners s'han de traduir en hores d'una persona que fa un servei d'ajuda domiciliària bàsica (SAD). Aquestes som nosaltres. En el cas d'Arenys de Mar, l'Ajuntament té uns diners destinats per la gent del poble que ho necessita. Ells fan un concurs i guanya una empresa que no pot cobrir tota la demanda. Com ho solucionen? L'usuari va a serveis socials, comunica que té un grau de dependència i li donen unes llistes amb les empreses més properes que li cobrirà el servei. L'empresa més propera que t'apareix a Arenys és on treballava jo.

Per tant, l'empresa està emparada per l'Ajuntament?

Sí, tot i que ells asseguren que no. Però, evidentment si tu estàs oferint una llista i la primera que apareix és aquesta empresa, on anirà tothom? Doncs, aquí. Clar que està emparada per la regidora i per serveis socials. L'Ajuntament hauria de vetllar per aquelles persones dependents que no són absorbides pel seu sistema així com per les treballadores que els hi ofereixen el servei. Se suposa que els ha de preocupar que els seus habitants estiguin ben cuidats per l'empresa que ofereix el servei.

Vosaltres heu tingut la sensació que a l'Ajuntament li preocupi?

No, perquè si els hi hagués preocupat no haguéssim arribat fins aquí. Això, no preocupa a ningú només a les treballadores. És un maldecap més per gestionar.

Tampoc els preocupa que els serveis municipals no puguin absorbir tota la demanda de gent gran que ho necessita?

Això és generalitzat a tot arreu. El sindicat on nosaltres estem adherides demanem la municipalització del servei. Ells parlen que aquest procés requereix un pressupost molt elevat, però a la llarga és perfectament sostenible. El problema és que ara mateix hi ha un seguit d'empreses que s'estan lucrant d'aquest dret bàsic. És molt preocupant que un tema tan important com és el de fer-se gran s'hagi convertit en un negoci. I em sembla bestial que no es pensi en això i no estigui estructurat. Cada vegada les persones viuen més anys i, cada cop, està menys resolt l'envelliment. I a qui afecta més? Als usuaris i a les treballadores.

Coneixes casos on s'hagi aconseguit aquesta municipalització?

No, això és la lluita final.

De les altres empreses que ofereixen a serveis socials teniu coneixement de casos similars als vostres?

Sí, molts arreu del territori. Qual-sevol empresa privada que gestiona un servei públic funcionarà guanyant-se la vida. És a dir, màxim beneficis i menys costos.

Ja per acabar, com creus que va en detriment que vosaltres estigueu en una situació absolutament precària en el tracte de les usuàries?

Poden haver-hi moltíssimes formes de treballar, tantes com persones. Però, tothom que conec, jo inclosa, no canviem la nostra manera de fer la feina en funció de si estem o no assegurades. Al final, estem treballant amb gent gran i la meua humanitat va per davant, no faig un servei ni millor ni pitjor perquè estigui contractada. Això, no vol dir que altres treballadores ho facin diferent. D'una manera o altra, la precarització sempre pot acabar afectant la qualitat del servei. ■



Foto: CUP Arenys de mar

L'habitatge social: l'assignatura pendent d'Arenys de Mar

Vivim des de fa massa temps una crisi habitacional, tant de compra com de lloguer, causada per les bombolles immobiliàries gràcies a l'economia de monocultiu de la construcció i del turisme. Des del *Mai no tindràs casa a Gent sense cases i cases sense gent*, la classe treballadora ha vist com el seu futur s'ha anat enfosquint any rere any degut als salaris congelats i l'encariment de l'accés a l'habitatge que ha propiciat una mitjana de 20 desnonaments al dia, fet que evidencia l'extensió de l'especulació immobiliària contra les classes populars. Aquesta situació encara seria molt més sagnant i desoladora sense l'autoorganització i l'autodefensa solidària del moviment popular com les PAH's, les Xarxes d'Habitatge i el Sindicat de Llogateres.

Arenys de Mar té un parc de 8.413 habitatges, 729 dels quals estan buits, segons l'últim informe de la DIBA amb dades de l'any 2021. D'aquest informe també se'n desprèn que d'aquesta borsa de cases i pisos, n'hi ha 107 que estan en mans de grans tenidors. La mitjana del preu de lloguer al nostre municipi està al voltant dels 740 € i això suposa, per a una família arenyenca que percep els sous que es troben dins la mitjana, destinar el 46,3% del sou al lloguer. Arenys de Mar està declarat zona tensionada i,

per tant, necessita mesures urgents que facilitin l'accés a l'habitatge. La primera mesura que considerem que cal prendre és que es desplegui una **Ordenança municipal reguladora del procediment sobre la verificació d'habitatges buits** i, si cal, adaptar-la a les noves circumstàncies que malauradament són cada vegada més negatives per a la classe treballadora.

Des de la CUP hem cregut sempre a posar al centre les persones i preservar per davant de tot el dret a una vida digna. Els serveis públics han de vetllar per allò essencial i la vivenda és un dret fonamental. Des d'aquesta visió col·lectiva i de la defensa dels béns comuns, creiem fermament, tal com detallàvem en el nostre programa electoral, en la creació d'una **Empresa Pública d'Habitatge** amb l'objectiu de disposar d'un parc d'habitatge públic i un fons municipal d'habitatge d'emergència. Cal dissenyar una estratègia d'acció mitjançant un pla local d'habitatge i crear una oficina d'habitatge al servei de la ciutadania que vehiculi les accions a seguir i mantingui el contacte directe amb les necessitats de la ciutadania. Considerem que cal, també, **forçar els grans tenidors a posar els habitatges tancats a la xarxa d'habitatge social** per als arenyencs i arenyenques.



Foto: CUP Arenys de Mar

La feina feta

L'oposició constructiva també dona fruits

Tornar a l'oposició després d'un mandat governant tot i que convuls i amb la ruptura de l'anterior govern pel mig, fa que aquest espai sigui, com diem en l'argot polític, un lloc fred, molt fred.

Si a més tens un govern en majoria absoluta, corres el risc de quedar congelat, sense veu ni visió, ja que l'altaveu mediàtic i a l'uníson del propi govern fa que les teves propostes o les teves alternatives quedin esborrades o sepultades.

És per això que diem que fa fred a l'oposició, perquè pots quedar-te silenciats i també pots deixar de fer res, ja que amb un govern en majoria absoluta la comoditat de no fer res i deixar passar el mandat seria, si més no, pràctic.

Aquesta, però, mai ha estat la postura de l'assemblea local de la CUP d'Arenys de Mar. Podríem adoptar aquesta postura inmovilista que han optat alguns partits

i deixar que aquest mandat fos còmode per aquest equip de govern i podríem passar-nos el mandat queixant-nos de la seva mala gestió i organització. Però no és el cas.

Des de la nostra assemblea creiem que ser a l'oposició també ens serveix per créixer, per aprendre i tam-

Des de la CUP sempre ho hem dit: estendrem la mà quan calgui i fiscalitzarem quan toqui.

bé per fiscalitzar l'obra del govern i, perquè no no dir-ho, també per presentar propostes i que s'apliquin.

Perquè a l'oposició si pot estar de dues maneres: amb els braços plegats o amb els braços oberts i treballant, sent proactius, pro-

posant i xerrant, baixant al carrer i contraposant un govern que tot i tenir majoria absoluta li costa tirar endavant els projectes.

Des de la CUP sempre ho hem dit: estendrem la mà quan calgui i fiscalitzarem quan toqui.

El camí de la CUP en aquest mandat és clar, treballar molt al carrer, però també en projectes dins del consistori, frec a frec amb el govern i també amb la resta de l'oposició.

La modificació del ROM és un exemple clar, la CUP ha estat l'únic partit que ha aconseguit posar d'acord la resta de partits per treballar plegats en un projecte troncal pel poble.

I aquesta és l'actitud i la fortalesa de la nostra assemblea en aquest mandat, treballar en projectes troncats de la vila, perquè la vida dels i les arenenyques millori els propers anys.

SEGUEIX-NOS A:



@cuparenys

cup
ARENYS DE MAR

PARTICIPA!
cuparenysdemar.cat